

JG/N.5150.27.2026.PO

Jelenia Góra, dnia 23 marca 2026 roku

RPW/13371/2026

RPW/13368/2026

POSTANOWIENIE Nr 164 / 2026

Działając na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024 r. poz. 1130 t.j., dalej u.p.z.p.) w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 zwana dalej k.p.a.), art.89 pkt 2, art.92 ust.1,5,6 ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024 r. poz. 1292 t.j. zwana dalej u.o.z.), Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działający z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

odmawia uzgodnienia

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszaru Aktywności Gospodarczej w rejonie ulicy Jeleniogórskiej w Kamiennej Górze, przedłożony w dniu 12.03.2026 r. (pismem z dnia 12.03.2026 r.), znak. BAM.6722.1.2025, przez Pana Andrzeja Omachela, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra.

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Omachel, działający z upoważnienia Burmistrza Miasta Kamienna Góra, przedłożył w dniu 12.03.2026 r. (pismem z dnia 12.03.2026 r.) do uzgodnienia Kierownikowi Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającemu z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszaru Aktywności Gospodarczej w rejonie ulicy Jeleniogórskiej w Kamiennej Górze (dalej „projekt”). Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, stwierdził że nie zastosowano się do wniosków do opracowania projektu, wydanych w dniu 13 maja 2025 roku, pismem o znaku JG/N.5150.40.2025.PO, które, m.in. w punkcie II, ust. 2 wskazały na konieczność zamieszczenia w w tekście planu i na rysunku planu obiekty i obszary znajdujące się w rejestrze zabytków i w gminnej ewidencji zabytków. „Dotyczy to budynków, pomników, małej architektury, zabytkowych cmentarzy, zabytków techniki, stanowisk i zabytków archeologicznych”. W przedłożonym projekcie nie określono na rysunku projektu obiektów i obszarów znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, a w części tekstowej projektu wskazano w §11, iż „Przyjmuje się nieobowiązujące, tj. informacyjne ustalenia, dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej - obszar opracowania znajduje się w niewielkiej części w granicach strefy archeologicznej oraz obserwacji archeologicznej, w obszarze opracowania znajdują się natomiast stanowiska archeologiczne o powierzchni ok. 1 ara (śląd osadnictwa lub znalezisko pojedyncze), stąd wszelkie prace ziemne należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.”

Powyższy zapis nie precyzuje jednoznacznie lokalizacji i wymogów prawnych względem zabytków archeologicznych. Tym samym niezbędne jest naniesienie obszarów strefy „OW” oraz stanowisk archeologicznych na rysunek projektu oraz wprowadzenie w treści projektu obligatoryjnych zapisów iż „w strefie ochrony konserwatorskiej “OW” oraz w obrębie stanowisk archeologicznych wprowadza się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi”.

Pouczenie

Zgodnie z art. 141 § 2 Kpa na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w ciągu 7 dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma, można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Krzysztof Kurek

Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony
Zabytków we Wrocławiu

[podpisano podpisem elektronicznym]

Otrzymują:

- Burmistrz Miasta Kamienna Góra

- a/a – [PO]

Spełniono obowiązek wynikający z RODO.

Sprawę prowadzi: starszy Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Paweł Orłowski – te. 075 64 59 755 (w godz 9.00-12.00), p.orlowski@dwkz.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. **Administrator danych osobowych** Administratorem danych osobowych jest **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków** z siedzibą we Wrocławiu (50-243), ul. Łokietka 11. Można się z nim skontaktować:
 - ☒ Osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - ☒ Telefonicznie pod numerem **71 343 65 01**;
 - ☒ Mailowo: **dwkz@dwkz.pl**;
 - ☒ Korespondencyjnie: **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**;
 - ☒ Elektronicznie przez **ePUAP** (/dwkz/skrytka) lub system e-doręczeń: **AE:PL-97577-19299-IRUIH-22**.
2. **Inspektor ochrony danych osobowych** W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych:
 - ☒ **Mateusz Adamczyk**, tel. **71 395 80 05**, e-mail: **iod@dwkz.pl**;
 - ☒ Osobiście w siedzibie urzędu: **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**.
3. **Cel i podstawa przetwarzania danych** Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności z **ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym.
4. **Odbiorcy danych** Dane mogą być przekazywane:
 - ☒ Podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. sądom, prokuraturze, jednostkom policji);
 - ☒ Podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów o powierzenie przetwarzania (np. kancelariom prawnym, firmom informatycznym).
5. **Obowiązek podania danych** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich brak może uniemożliwić przeprowadzenie postępowania administracyjnego zgodnie z **art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego**.
6. **Okres przechowywania danych** Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
7. **Prawa osób, których dane dotyczą** Każda osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do:
 - ☒ Dostępu do danych,
 - ☒ Sprostowania danych,
 - ☒ Ograniczenia przetwarzania,
 - ☒ Przenoszenia danych,
 - ☒ Wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. **Brak profilowania i automatycznego podejmowania decyzji** Zebrane dane nie będą podlegać **zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji ani profilowaniu**.
9. **Prawo do wniesienia skargi** Każda osoba, która uważa, że jej dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami, może złożyć skargę do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych** (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. **606-950-000**).