

IOS5.2111.332.2026.KKo.5

Warszawa, 16.06.2026 r.

Dot.: ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jeleniogórskiej w Kamienniej Górze.

**Burmistrz Miasta Kamienna Góra**

Plac Grunwaldzki 1

58-400 Kamienna Góra

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 03.06.2026 r. znak: BAM. 6722.1.2025 w sprawie ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jeleniogórskiej w Kamienniej Górze oraz w związku z uwzględnieniem uwagi przekazanej w pismach nr IOS5.2111.332.2026.KKo.4 z dnia 13.04.2026 r. oraz nr IOS5.2111.332.2026.KKo.3 z dnia 28.05.2026 r. dotyczącej wyznaczenia terenu komunikacji kolejowej dla działki o numerze identyfikacyjnym 020701\_1.0005.1/6 znajdującej się w granicach projektu planu, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych dziękuję za uwzględnienie ww. uwagi w obecnej wersji projektu planu (tj. wersji z czerwca 2026 r.).

W związku z wprowadzoną zmianą polegającą na wyznaczeniu terenu komunikacji kolejowej w granicach projektu planu, wskazujemy na konieczność dokonania dalszych korekt w zakresie przebiegu oznaczeń „*strefy ochronnej A terenu zamkniętego*” oraz „*strefy ochronnej B terenu zamkniętego*”. Strefy te powinny zostać wyznaczone równolegle do granic działek nr 020701\_1.0005.1/6 oraz 020701\_1.0004.35/2, które stanowią obszar kolejowy oraz teren zamknięty, zgodnie z decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe. W obecnej wersji rysunku planu oznaczenia tych stref nie zostały poprowadzone równolegle do granic wskazanych działek.

Zagospodarowanie terenów sąsiadujących z liniami kolejowymi oraz wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji w ich sąsiedztwie winny być zgodne z przepisami odrębnymi w tym z: ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa,
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracowała: Klaudia Kowalska, tel. +48 224732249, tel. kom. +48 507954744